



Tuin reglement tuinvereniging Kringloop

- 1.** De leden van de vereniging die gebruik maken van een tuin van de vereniging zijn verantwoordelijk voor het in overeenstemming met de verenigingsdoelstellingen onderhouden van het gehuurde, alsmede voor het gezamenlijk onderhoud van de collectieve voorzieningen.
- 2.** De grootte van de tuinen is respectievelijk 250 m² voor een 1/1 tuin en 125 m² voor een 1/2 tuin. Alle tuinen hebben dezelfde huurprijs per oppervlakte-eenheid. Bij elke hele en halve tuin behoort een vaste boomplaats ter grootte van 1/4 deel van 1/1 tuin.
- 3.** Indien er tuinen niet verhuurd zijn kan een lid voor de rest van het seizoen een extra tuin met bijbehorende boomplaats huren. Deze periode kan jaarlijks stilzwijgend voor een tuinseizoen worden verlengd.
- 4.** Meerdere leden kunnen één tuin bewerken, waarbij één van hen de tuin huurt, de huur betaalt en voor deelname aan de gezamenlijke onderhoudsdagen verantwoordelijk is.

Een medetuinier die op hetzelfde adres woont als de hoofdhuurder, kan tegen betaling van een borgsom een eigen set sleutels ontvangen. Een medetuinier die niet op hetzelfde adres woont als de hoofdhuurder, schrijft zich in als lid. Hij/zij betaalt bij toetreding het geldende bedrag aan inschrijfgeld, contributie, voor zover van toepassing de borgsom voor de sleutels en voorts jaarlijks alleen de contributiekosten.
- 5.** Indien er meer leden een tuin willen huren dan er beschikbaar zijn, worden de tuinen door het bestuur uitgegeven in volgorde van het tijdstip waarop betrokken leden zich voor het huren van een tuin hebben aangemeld.
- 6.** Bij toedeling van een tuin wordt aan het lid tegen betaling van een borgsom de sleutels van het complex verstrekt. Bij beëindiging van het lidmaatschap verplicht het lid zich tot het inleveren van de sleutels, waarna de borgsom wordt terugbetaald, mits is voldaan aan het schoon opleveren van het gehuurde in overeenstemming met artikel 5 van het huishoudelijk reglement. Bij vervanging van verloren gegane sleutels wordt hiervoor de geldende kostprijs in rekening gebracht.
- 7.** In overeenstemming met de doelstellingen van de vereniging, mogen op de tuin uitsluitend biologisch afbreekbare meststoffen en ziektenbestrijdingsmiddelen worden gebruikt.
Bij overtreding behoudt het bestuur zich het recht voor tegen de huurder/bewerker van de tuin geëigende maatregelen te nemen. De voorschriften in het Meststoffen reglement wordt geacht deel uit te maken van dit tuinreglement.
- 8.** Op de tuin mogen uitsluitend de volgende opstallen worden geplaatst:

8a. Lage gereedschapskisten, watertonnen, compostbakken, open bessenkooien, platte glasbakken en kweekkassen. Bij het verven van opstallen dient een milieuvriendelijke deklaag in een neutrale, in het landschap passende kleur te worden gebruikt, bij voorkeur kleurloos of groen.

8b. Voor kweekkassen geldt een nokhoogte van maximaal 2,25 m en een grondoppervlak van maximaal 10 m². Kassen mogen zijn van aluminium, staal of deugdelijk hout. Ook koepelkassen met een plastic omhulsel zijn toegestaan. Voor plaatsing is vooraf goedkeuring van het bestuur nodig. Hiertoe dient een schriftelijk verzoek met maattekening en materiaalopgave bij het secretariaat te worden ingediend.

8c. Bessenkooien en kweekkassen mogen worden afgedekt met gaas, netten, glas of doorzichtig plastic, mits goed aangebracht. Hoge gesloten opstallen zijn niet toegestaan.

9. Op de boomplaatsen zijn uitsluitend fruitbomen toegestaan, in de boomspiegels ook zaaibloemen en bolgewassen. Fruitbomen mogen uitsluitend laagstam bomen zijn. Ze dienen op een zodanige afstand uit de heg en het langs de tuinen lopende pad te worden geplaatst, dat de takken niet over het pad of de aangrenzende tuinen komen te hangen. Door snoeien of geleiden dient de hoogte op maximaal 2,25 meter te worden gehouden.

10. Aanschaf van fruitbomen en onderhoud van boomplaatsen is voor rekening van de huurder. Bij niet nakomen van de onderhoudsverplichting vervalt de boomplaats met het daarop staand gewas aan de vereniging.

Nieuwe huurders kunnen op hun boomplaats al aanwezige fruitbomen overnemen tegen een door het bestuur vastgesteld standaardbedrag. Wanneer van deze mogelijkheid geen gebruik wordt gemaakt, worden de bomen door de vereniging verwijderd en, zo mogelijk, elders op het terrein herplaatst.

11. De leden van de vereniging dienen elkaar en gebruikers van in de omgeving gelegen gronden en/of panden geen overlast te bezorgen. Ook mogen de gewassen op het gehuurde geen overlast veroorzaken voor andere tuinen. Dit ter beoordeling van de tuincontrolecommissie.

12. Het is niet toegestaan op het terrein privé opstallen te hebben, caravans of tenten te plaatsen, en buiten het parkeerterrein met motorvoertuigen, of rijwielen met ingeschakelde hulpmotor, te rijden of die te parkeren.

13. Het op het tuincomplex kweken en houden van geestverruimende gewassen is ten strengste verboden.

14. Het gebruik van speeltoestellen, trampolines en jeugdhonk is voor eigen risico. Ouders dienen toe te zien op het gebruik van de toestellen door hun kinderen. Eigenaren van trampolines moeten zelf afspraken maken voor het gebruik daarvan door derden.

15. Het gebruik van de centrale stookplaats is alleen met toestemming vooraf door het bestuur van de tuinvereniging toegestaan.

16. Honden mogen alleen aangelijnd op de eigen tuin verblijven, mits ze geen overlast bezorgen door agressief gedrag ten opzichte van mensen en dieren. Het uitlaten van honden op het Kringloop terrein, inclusief de eigen tuin, is strikt verboden. In overleg met het bestuur kan worden toegestaan op het terrein kleinvee te houden.

17. Het is niet toegestaan op het terrein afval en dergelijk te verbranden of dit te deponeren buiten de door het bestuur daartoe aangewezen plaatsen.

Gedurende de periode 1 april tot 1 september mag, volgens overheidsvoorschrift, stalmest niet in de open lucht worden opgeslagen. Deze dient daarom goed te worden afgedekt.

18. Het voortbrengen van muziek op het terrein, anders dan in gesloten ruimten, is verboden, behoudens indien dit geschiedt door de vereniging ter gelegenheid van festiviteiten en soortgelijke evenementen, met voorafgaande toestemming van het bestuur en na verkregen vereiste toestemming van de overheid.

19. Mede in verband met de zichtbaarheid van het tuinencomplex vanaf de openbare weg, dient het gehele terrein steeds een verzorgde indruk te maken. De leden hebben daartoe de verplichting:

19a. het pad langs de gehuurde tuin en boomplaats begaanbaar, onkruidvrij en op circa 1 meter breedte te houden.

19b. het gras op de boomplaats regelmatig te maaien (of tegen betaling door de vereniging te laten maaien) en het gras af te voeren.

19c. de liguster hagen rondom de eigen tuin en boomplaats regelmatig en tenminste 2 keer per jaar te snoeien. Hoogte en breedte dienen zodanig te zijn dat de hagen geen schaduw geven op aangrenzende tuinen en boomplaatsen. Maximale hoogte: 80 cm, maximale breedte: 40 cm.

Geadviseerd wordt om de eerste snoeibeurt te geven vóór eind juni en in elk geval ook augustus/begin september. Om wildgroei van de hagen te voorkomen dienen de wortels minstens 1x per jaar recht te worden afgestoken.

Bij in gebreke blijven van de onderhoudsverplichting zal de vereniging deze werkzaamheden op kosten van de huurder laten uitvoeren.

19d. te voorkomen dat zaad van onkruid en gras op de eigen tuin en boomplaats zich ongecontroleerd kan verspreiden.

19e. materiaal (plastic, hout, emmers, en degelijke) dat niet in gebruik is behoorlijk af te dekken, of zo spoedig mogelijk van de tuin af te voeren.

19f. Kruiwagens, gereedschappen en werktuigen die eigendom zijn van de vereniging, direct na gebruik schoon te maken en op de daarvoor bestemde plaats op te bergen. Defecten dienen per omgaande aan het bestuurslid Technische Zaken te worden gemeld.

Indien door ziekte of anderszins de onderhoudsplicht niet kan worden nagekomen, dient dit tijdig aan het bestuurslid Tuinonderhoud te worden gemeld.

20. Composteerbaar tuinafval mag alleen worden opgeslagen op de eigen tuin of op de door het bestuur daartoe aangewezen plaatsen. Op de centrale composthoop op het terrein mag uitsluitend kortgeknipt plantaardig materiaal worden gestort.

Niet-composteerbaar tuinafval en door besmettelijke ziekten aangetaste gewassen (zoals phythophtora bij aardappelen en tomaten) zijn op de centrale composthoop strikt verboden en dienen onverwijld van het terrein te worden afgevoerd.

21. De leden van de vereniging zijn gehouden deel te nemen aan het gezamenlijk onderhoud van het terrein en de collectieve voorzieningen, op door het bestuur vast te stellen en in het verenigingsblad en op de website tijdig bekend te maken tijdstippen en volgens aanwijzingen van het met onderhoud belaste bestuurslid. Zie het Reglement Tuinonderhoud.

22. De tuincontrolecommissie controleert namens het bestuur 4x per jaar het complex. Op geconstateerde gebreken worden de betreffende leden persoonlijk door het bestuur aangesproken. Bij ernstig in gebreke blijven van een lid ter attentie van het onderhoud van het gehuurde, alsmede van de hierboven genoemde onder-houdsverplichtingen, kan het bestuur handelen overeenkomstig artikel 5.6 van het huishoudelijk reglement.

23. De vereniging aanvaardt geen aansprakelijkheid voor enige schade aan personen of zaken tijdens, of als gevolg van, het verblijf op het tot de vereniging behorende tuinencomplex. Een en ander als omschreven in de algemene voorwaarden, behorend bij de door de vereniging afgesloten aansprakelijkheidsverzekering. Genoemde polisvoorwaarden zijn ter inzage bij de secretaris en de penningmeester.

24. Over alle zaken waarin dit reglement niet voorziet beslist het bestuur en legt daarover verantwoording af op de algemene ledenvergadering.